



“

Depuis 100 ans  
à vos côtés,  
toujours là pour  
vous accompagner.

# ÉPINAL HABITAT

Un bailleur au service  
du territoire de la Communauté  
d'Agglomération d'Épinal



EPINAL  
HABITAT

# QUELQUES CHIFFRES



**5 300**  
LOGEMENTS



**9 400**  
LOCATAIRES



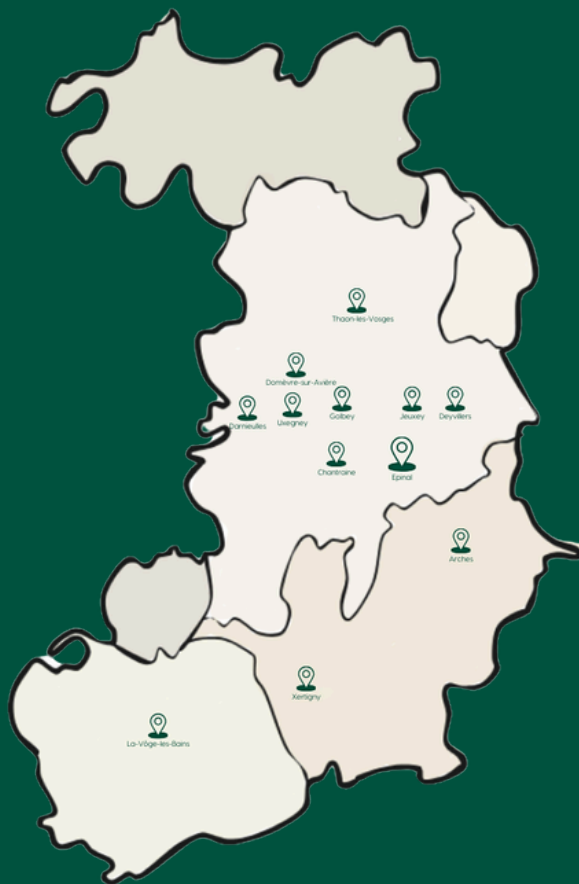
**85**  
COLLABORATEURS  
& COLLABORATRICES



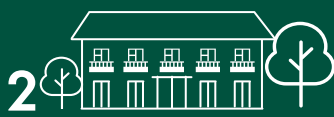
IMPLANTÉS SUR  
**12**  
COMMUNES DE LA  
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION  
+ SUR LA COMMUNE D'ÉLOYES



**90**  
NOUVEAUX LOGEMENTS  
SUR LES 5 PROCHAINES ANNÉES



EN 2024



**2**  
RÉSIDENCES SENIORS LIVRÉES

**237**  
LOGEMENTS CONCERNÉS  
PAR UNE RÉHABILITATION

**12 000**  
DEMANDES TRAITÉES

**15M €**  
D'INVESTISSEMENT  
ANNUEL SUR LE TERRITOIRE  
DE L'AGGLOMÉRATION



ÉPINAL HABITAT S'ENGAGE FACE AUX ENJEUX DE DEMAIN

ÉPINAL HABITAT MÈNE UNE DÉMARCHÉ DE DÉCARBONATION SUR SON PATRIMOINE ET SON FONCTIONNEMENT QUOTIDIEN INTERNE (RSE). FAVORISER LE RÉEMPLOI DES RESSOURCES, RÉDUIRE LE RECOURS AUX ÉNERGIES FOSSILES, UTILISER DES MATÉRIAUX BIOSOURCÉS SONT DES OBJECTIFS CONCRETS POUR PROPOSER UN HABITAT PLUS DURABLE ET RÉDUIRE L'EMPREINTE ENVIRONNEMENTALE.

# NOTRE SAVOIR-FAIRE

## PROXIMITÉ

La proximité d'une entreprise à taille humaine au service de ses locataires, du territoire et de ses élus

## ÉCOUTE

L'écoute et le professionnalisme de 85 collaborateurs et collaboratrices qui œuvrent chaque jour pour répondre aux besoins spécifiques de ses interlocuteurs.

## EXPERTISE

Une expertise immobilière en matière de construction, d'aménagement et de réhabilitation pour accompagner des projets durables et solidaires.

## UNE ASSISTANCE AUX COMMUNES DE L'AGGLOMÉRATION

1

Vous avez besoin d'une expertise rapide pour débloquer une réflexion ?

ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE "FLASH"

2

Vous souhaitez être accompagné au long court sur un projet et en garder la maîtrise ?

ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE

3

Vous souhaitez être accompagné au long court sur un projet et en déléguer la responsabilité opérationnelle ?

MAÎTRISE D'OUVRAGE DÉLÉGUÉE



### 2024 | GOLBEY CHARLET

Construction neuve  
20 logements  
Résidence seniors



### 2025 | ÉPINAL MÉLINE - VIVIANI

Réhabilitation pavillons  
47 logements



### 2025 | ÉPINAL RTE D'ARCHETTES

Réhabilitation  
24 logements



### EN COURS 2026 | ÉPINAL JACQUARD

Réhabilitation  
144 logements

### 2024 | JEUXEY ALL. DE LA BOUDIÈRE

Construction neuve  
6 logements  
Résidence seniors

### 2024 | ÉPINAL BITOLA

Réhabilitation  
25 logements  
Résidence inclusive

### 2025 | ÉPINAL CHAUFFOUR

Réhabilitation  
44 logements





## ÉPINAL HABITAT

Office Public de l'Habitat  
de l'Agglomération  
d'Épinal

23 rue Antoine Hurault  
88 026 Épinal Cedex

03 29 29 22 29  
contact@epinal-habitat.com



[www.epinal-habitat.com](http://www.epinal-habitat.com)



Épinal Habitat réduit son  
empreinte environnementale en  
imprimant sur du papier recyclé.